

L'anno **duemiladiciassette**, addì **8** del mese di **Maggio** in Cagliari, presso i locali della Direzione amministrativa del Conservatorio, alle **ore 11.30**, il Responsabile del Procedimento, dott.ssa Francesca Basilone, alla presenza delle Assistenti, dott.ssa Maria Genesis Onida, e Sig.a Silva Melas, in qualità di testimoni, procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta per i lavori di adeguamento dei servizi igienici del piano terra"- CIG 702262664D.

Si dà atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte invitate.

Si dà atto che sono pervenute **entro le ore 13.00 del giorno 26 Aprile 2017** le offerte delle seguenti ditte:

Cisaf s.r.l. pervenuta in data 26.04.2017 alle ore 9.14;

Imdeco di Simone Deiana pervenuta in data 21.04.2017;

Pisano Bruno Costruzione pervenuta in data 24.04.2017.

Alle **ore 11.30** si procede all'apertura a porte aperte della busta ancora sigillata e riportante sui lembi la firma e la dicitura "*Gara adeguamento funzionale dei servizi piano terra del Conservatorio*" della ditta **CISAF s.r.l.** di Quartu Sant'Elena, al fine di verificare la sussistenza dei requisiti richiesti nella lettera d'invito, con riferimento alla quale viene autocertificata la sussistenza dei requisiti prescritti dal T.U. in materia di sicurezza sul lavoro e allegata regolare iscrizione alla camera di commercio per il settore d'interesse.

Alle ore 11.45 viene aperta la busta amministrativa della ditta contenente:

- 1) idonea attestazione comprovante requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria, secondo quanto dispongono gli artt. 80 e 83 del Dlgs n.50/2016 (Codice dei contratti pubblici);
- 2) dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa o del raggruppamento attestante:
  - a) di aver preso esatta cognizione di tutta la documentazione e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sui lavori dei servizi del piano terra;
  - b) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella richiesta di preventivo ferme restando le possibili modifiche espressamente consentite;
  - c) di aver effettuato il sopralluogo e di aver preso visione degli spazi ove dovranno essere eseguiti i lavori;
  - d) dichiarazione di permanenza dei requisiti al momento della domanda di partecipazione, resa dal legale rappresentante dell'impresa o del raggruppamento.
- 3) garanzia provvisoria del 2% dell'importo posto a base della procedura (50.626,21 IVA esclusa), pari a 1.012,52 euro, corredata da quanto previsto dalla disciplina contenuta nell'art. 93 D.lvo n. 50/2016;
- 4) attestazione Soa (scadenza 2/03/2019);
- 5) certificato Uni ISO 9001:2008 scadenza 19.05.2017);
- 6) offerta economica.

La ditta per i lavori di cui al computo metrico allegato alla lettera di invito fa la seguente offerta:

**39.994,71 euro** (iva esclusa), su base d'asta di 50.626,21 euro (iva esclusa) non comprensiva degli oneri per la sicurezza di 2.805,77 euro, con **ribasso percentuale del 21%**.

Alle **ore 12.20** si procede all'apertura della busta ancora sigillata e riportante sui lembi la firma e la dicitura "*Gara adeguamento funzionale dei servizi piano terra del Conservatorio*" della ditta **Imdeco di Simone Deiana**, al fine di verificare la sussistenza dei requisiti richiesti nella lettera

d'invito, con riferimento alla quale viene autocertificata la sussistenza dei requisiti prescritti dal T.U. in materia di sicurezza sul lavoro e allegata regolare iscrizione alla camera di commercio per il settore d'interesse.

Alle ore 12.45 viene aperta la busta amministrativa della ditta contenente:

- 7) idonea attestazione comprovante requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria, secondo quanto dispongono gli artt. 80 e 83 del Dlgs n.50/2016 (Codice dei contratti pubblici);
- 8) dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa o del raggruppamento attestante:
  - e) di aver preso esatta cognizione di tutta la documentazione e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sui lavori dei servizi del piano terra;
  - f) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella richiesta di preventivo ferme restando le possibili modifiche espressamente consentite;
  - g) di aver effettuato il sopralluogo e di aver preso visione degli spazi ove dovranno essere eseguiti i lavori;
  - h) dichiarazione di permanenza dei requisiti al momento della domanda di partecipazione, resa dal legale rappresentante dell'impresa o del raggruppamento.
- 9) garanzia provvisoria del 2% dell'importo posto a base della procedura (50.626,21 IVA esclusa), pari a 1.013,00 euro, corredata da quanto previsto dalla disciplina contenuta nell'art. 93 D.lvo n. 50/2016;
- 10) offerta economica.

La ditta per i lavori di cui al computo metrico allegato alla lettera di invito fa la seguente offerta: **34.678,95 euro** (iva esclusa), su base d'asta a 50.626,21 euro (iva esclusa), non comprensiva degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 2.805,77 euro, con ribasso percentuale del **31,5%**.

Alle ore **12.45** si procede all'apertura della busta ancora sigillata e riportante sui lembi la firma e la dicitura "*Gara adeguamento funzionale dei servizi piano terra del Conservatorio*" della ditta **Pisano Bruno Costruzione s.r.l.**, al fine di verificare la sussistenza dei requisiti richiesti nella lettera d'invito, con riferimento alla quale viene autocertificata la sussistenza dei requisiti prescritti dal T.U. in materia di sicurezza sul lavoro e allegata regolare iscrizione alla camera di commercio per il settore d'interesse.

Alle ore 12.50 viene aperta la busta amministrativa della ditta contenente:

- 11) idonea attestazione comprovante requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria, secondo quanto dispongono gli artt. 80 e 83 del Dlgs n.50/2016 (Codice dei contratti pubblici);
- 12) dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa o del raggruppamento attestante:
  - i) di aver preso esatta cognizione di tutta la documentazione e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sui lavori dei servizi del piano terra;
  - j) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella richiesta di preventivo ferme restando le possibili modifiche espressamente consentite;
  - k) di aver effettuato il sopralluogo e di aver preso visione degli spazi ove dovranno essere eseguiti i lavori;
  - l) dichiarazione di permanenza dei requisiti al momento della domanda di partecipazione, resa dal legale rappresentante dell'impresa o del raggruppamento.
- 13) garanzia provvisoria dell'1% (essendo in possesso della certificazione UNI ISO 9001:2008) dell'importo posto a base della procedura (50.626,21 IVA esclusa), pari a 508,00 euro, corredata da quanto previsto dalla disciplina contenuta nell'art. 93 D.lvo n. 50/2016;
- 14) attestazione UNI ISO 9001:2008 (scadenza 15.09.2018);
- 15) offerta economica.

La ditta per i lavori di cui al computo metrico allegato alla lettera di invito fa la seguente offerta: **36.880,69 euro** (iva esclusa), su base d'asta a 50.626,21 euro (iva esclusa), non comprensiva degli

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 2.805,77 euro, con ribasso percentuale del **27,15%**.

Si procede alla stesura della graduatoria in base alle offerte presentate:

DITTA	OFFERTA	RIBASSO PERCENTUALE
Imdeco di Simone Deiana	<b>34.678,95 euro</b>	31%
Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.	<b>36.880,69 euro</b>	27,15 %
Cisaf s.r.l	<b>39.994,71 euro</b>	21%

Considerato il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, D.Lgs.12 aprile 2016, n. 50 su un importo complessivo lavori a base d'asta pari a 50.626,21 euro, i lavori vengono aggiudicati alla ditta IMDECO di Simone Deiana, previa verifica dei requisiti autocertificati, per un costo complessivo di 34.678,95 euro, oneri della sicurezza esclusi.

La Stazione appaltante procederà altresì alla pubblicazione dei soggetti invitati e dell'esito della procedura di gara nel sito sezione Amministrazione trasparente.

Alle ore 13.10 il Responsabile del Procedimento dichiara chiusa la seduta.

Distinti saluti

*Il Responsabile del Procedimento*  
*Il Direttore Amministrativo*  
f.to Dott.ssa Francesca Basilone

f.to Dott.ssa Maria Genesia Onida  
f.to Sig.a Silva Melas